



PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dotyczy: przetargu nieograniczonego na Wykonanie zadania inwestycyjnego pn:
„Przebudowa basenu MOSiR w dzielnicy Wilchwy w Wodzisławiu Śląskim –
infrastruktura aktywnych form turystyki”.

Pytanie :

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie następujących zagadnień dotyczących :

I.Przedmiar dot. BUDYNKU HALI BASENU :

1. POZ.47.1 – Naprawa niecki basenowej na powierzchni 135,00 m² – kalkulacja indywidualna – prosimy o podanie szczegółowego zakresu robót w celu poprawnego sporządzenia kalkulacji cenowej z podaniem grubości i ilości warstw naprawczych, proszę o podanie ilości, średnicy prętów i zakresu naprawy dotyczącej zbrojenia.

Odpowiedź :

Szczegółowy opis remontu niecki basenowej ujęto na stronach 12÷14 opisu technicznego.

W całej dokumentacji projektowej ujęto zapisy, że mogą być zastosowane podobne urządzenia i materiały budowlane do tych ujętych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, gdyż trudno dokumentację wykonawczą opracować w kilkunastu wariantach.

Aktualnie basen jest czynny i bez skutcia posadzek trudno określić ilości i jakości materiałów naprawczych.

Dlatego też w naszych kosztorysach (oraz przedmiarach robót) jest zapis o kalkulacji indywidualnej oferenta, który już wykonywał podobne prace z użyciem odpowiednich materiałów budowlanych i problemy takie są mu znane.

Powyższe dotyczy pozycji kosztorysowych o numerach: 47.1, 52.1 i 65.1.

2. POZ.52.1 – Naprawa płyt żelbetowych na powierzchni 112,5 m² – prosimy o podanie szczegółowego zakresu robót w celu poprawnego sporządzenia kalkulacji cenowej, z podaniem grubości i ilości warstw naprawczych.

Odpowiedź :

Szczegółowy opis remontu niecki basenowej ujęto na stronach 12÷14 opisu technicznego.

W całej dokumentacji projektowej ujęto zapisy, że mogą być zastosowane podobne urządzenia i materiały budowlane do tych ujętych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, gdyż trudno dokumentację wykonawczą opracować w kilkunastu wariantach.

Aktualnie basen jest czynny i bez skutcia posadzek trudno określić ilości i jakości materiałów naprawczych.



Dlatego też w naszych kosztorysach (oraz przedmiarach robót) jest zapis o kalkulacji indywidualnej oferenta, który już wykonywał podobne prace z użyciem odpowiednich materiałów budowlanych i problemy takie są mu znane.

Powyższe dotyczy pozycji kosztorysowych o numerach: 47.1, 52.1 i 65.1.

3. POZ.65.1 – Naprawa ścian korytarza technologicznego wokół niecki basenu na powierzchni 225,00 m² – prosimy o podanie szczegółowego zakresu robót w celu poprawnego sporządzenia kalkulacji cenowej, z podaniem grubości i ilości warstw naprawczych.

Odpowiedź :

Szczegółowy opis remontu niecki basenowej ujęto na stronach 12÷14 opisu technicznego.

W całej dokumentacji projektowej ujęto zapisy, że mogą być zastosowane podobne urządzenia i materiały budowlane do tych ujętych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, gdyż trudno dokumentację wykonawczą opracować w kilkunastu wariantach.

Aktualnie basen jest czynny i bez skutia posadzek trudno określić ilości i jakości materiałów naprawczych.

Dlatego też w naszych kosztorysach (oraz przedmiarach robót) jest zapis o kalkulacji indywidualnej oferenta, który już wykonywał podobne prace z użyciem odpowiednich materiałów budowlanych i problemy takie są mu znane.

Powyższe dotyczy pozycji kosztorysowych o numerach: 47.1, 52.1 i 65.1.

4. Brak nakładów w przedmiarach na uszczelnienie taśmą ASO-DICHTBAND-2000-S- prosimy o podanie ilości i podstawy wyceny.

Odpowiedź :

Uszczelnienie taśmą ASO – DICHTBAND -200-S patrz strona 13 opisu technicznego. Może być użyty podobny (równoważny) materiał

5. Brak nakładów w przedmiarach na wypełnienie masa silikonową ESCOSIL-2000-UW - prosimy o podanie ilości i podstawy wyceny.

Odpowiedź :

Wypełnienie masą silikonową ESCOSIL-2000-UW – patrz strona 13 opisu technicznego. Może być użyty podobny (równoważny) materiał.

6. POZ.1.1 – błędnie podano wysokość rusztowań do 6 m., rzeczywista wysokość do robót – 8,53 m. – czy zmienić nakłady i opis ?

Odpowiedź :

Wysokość rusztowań należy przyjąć do 10 metrów – według KNRW 202/1603/1. W związku z powyższym dokonuje się zmiany w poz. 1.1 i 1.2 odnośnie zmiany wysokości rusztowań z 6 metrów na do 10 metrów.



7. Brak nakładów na ustawienie rusztowań oraz czasu pracy do robót elewacyjnych - prosimy o podanie ilości i podstawy wyceny.

Odpowiedź :

W naszym kosztorysie w pozycjach 1.1÷1.2 ujęto nakłady na:

- montaż i demontaż rusztowań (poz. 1.1),
- czas pracy rusztowań jak wyżej (poz. 1.2).

8. Brak w przedmiarach nakładów na wykonanie okładzin ściennych hali basenu płytkami LISCIO SM, prosimy o podanie ilości i podstawy wyceny.

Odpowiedź :

W kosztorysie inwestorskim (oraz w przedmiarze robót) ujęto:

- pozycja 49: budowę rynny przelewowej,
- pozycje 50÷51: płytkowanie ścian i dna basenu,
- pozycja 53: posadzki wielobarwne z płytek.

9. W przedmiarach ujęto nakłady na malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi – prosimy o wyjaśnienie czy mają to być farby emulsyjne, akrylowe czy inne.

Odpowiedź :

Pomieszczenia mają być malowane farbami emulsyjnymi.

II. Przedmiar dot. BUDYNKU SZATNI-UMYWALNI :

1. POZ.96.1 – Remont schodów zewnętrznych do piwnic (szerokość 120 cm, 7 stopni 20x30 cm, spocznik 120x150 cm, odwodnienie fi 100 mm) – kalkulacja indywidualna oferenta – prosimy o podanie szczegółowego zakresu robót w celu poprawnego sporządzenia kalkulacji cenowej, z podaniem grubości i ilości warstw naprawczych.

Odpowiedź :

Na schodach do piwnic (pozycja 96) należy ułożyć nowe płytki gresowe antypoślizgowe z cokolikami o wysokości 8 cm.

III. Przedmiar dot. WENTYLATOROWNI

1. POZ.2.10.1 i inne tożsame dotyczące : izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, pionowe , na zaczynie gipsowym – prosimy o wyjaśnienie, czy rzeczywiście te płyty powinny być klejone na zaczynie gipsowym ?

Odpowiedź :

Gipsu szpachlowego nie używa się do klejenia płyt styropianowych (wentylatornia – pozycja 2.10.1), lecz do wykonania faktury według KNRW 202/608/12.



IV. Przedmiar dot. PRZEBUDOWY PIWNIC :

1. POZ.14.1 i inne tożsame dotyczące : izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, pionowe, na zaczynie gipsowym – prosimy o wyjaśnienie, czy rzeczywiście te płyty powinny być klejone na zaczynie gipsowym ?

Odpowiedź :

Gipsu szpachlowego nie używa się do klejenia płyt styropianowych (wentylatornia – pozycja 2.10.1), lecz do wykonania faktury według KNRW 202/608/12.